

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації»
№ 21 від 22.04.2021**

ПО ВІННИЦЬКІЙ ТА ХМЕЛЬНИЦЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій
та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – комплексу нежитлових будівель та споруд загальною
площею 714,6 кв. м, у складі: адміністративно-виробниче приміщення літ.
А-1 площею 397,5 кв. м; приміщення віварію літ. Б-1 площею 80,1 кв. м;
підсобне приміщення літ. В-1 площею 59,1 кв. м; сарай-гараж літ. Г-1
площею 159,8 кв. м; погріб літ. Д-1 площею 18,1 кв. м; піднавіс літ. Е;
огорожа – 1-4, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл.,
Чемеровецький р-н, смт Чемерівці, вул. Центральна, 64г**

1) ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ:

Найменування об'єкта приватизації: – комплекс нежитлових будівель та споруд загальною площею 714,6 кв. м, у складі: адміністративно-виробниче приміщення літ. А-1 площею 397,5 кв. м; приміщення віварію літ. Б-1 площею 80,1 кв. м; підсобне приміщення літ. В-1 площею 59,1 кв. м; сарай-гараж літ. Г-1 площею 159,8 кв. м; погріб літ. Д-1 площею 18,1 кв. м; піднавіс літ. Е; огорожа – 1-4 (далі - об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Хмельницька обл., Чемеровецький р-н, смт Чемерівці, вул. Центральна, 64г

Балансоутримувач: Чемеровецька районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00712019, адреса: Хмельницька обл., Чемеровецький р-н, смт Чемерівці, вул. Пушкіна, 21, тел. (03859) 9-10-13.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

| Назва | Адреса розташування | Загальна площа (м кв.) | Регістраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | С вла в. |
|--------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------------------|
|--------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------------------|

| | | | | | | |
|--|---|-------|---------------|--|---|--|
| Комплекс нежитлових будівель та споруд у складі: адміністративно-виробниче приміщення літ. А-1 площею 397,5 кв. м; приміщення віварію літ. Б-1 площею 80,1 кв. м; підсобне приміщення літ. В-1 площею 59,1 кв. м; сарай-гараж літ. Г-1 площею 159,8 кв. м; погріб літ. Д-1 площею 18,1 кв. м | Хмельницька обл., Чемеровецький р-н, смт. Чемерівці, вул. Центральна, 64г | 714,6 | 2014205868252 | 1220 9 Буліві для конторських та адміністративних цілей інші 1271.1 Будівлі для тваринництва 1274.6 Господарські будівлі 2999.9 Інші інженерні споруди | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 197462194 від 24.01.2020 | Д Чем р де л вет ме Є 00 |
|--|---|-------|---------------|--|---|--|

Відомості про земельні ділянки:

| Назва | Адреса розташування | Площа земельної ділянки(м ²) | Кадастровий номер земельної ділянки | Пільове призначення земельної ділянки | Форма власності. підстава на право користування земельною ділянкою. інформація про обтяження |
|------------------|---|--|-------------------------------------|---|--|
| Земельна ділянка | Хмельницька обл., Чемеровецький р-н, смт. Чемерівці, вул. Центральна, 64г | 9800 | 6825255100:00:013:0176 | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | Державна, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 04.11.2019 № 187423491 |

2)ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Дата та час проведення аукціону: 28 травня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – 390 886,00 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 195 443,00 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 195 443,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 39 088,60 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 19 544,30 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19 544,30 гривень (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (рахунок буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 9 000,00 грн., без ПДВ.

4) ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172
код за ЄДРПОУ 42964094

в іноземній валюті:

Одержувач:

Адреса:

Рахунок: № UA

Банк одержувача:

SWIFT:

Код ЄДРПОУ:

Призначення платежу: (обов'язково вказати що)

Receiver:

Address:

Account:

UA

Bank of receiver:

Address:

SWIFT:

Code YeDRPOU:

Purpose of payment (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

У робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від Чемеровецької районної державної лікарні ветеринарної медицини: Приймак Ліана Миколаївна, тел. 0972396125

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail vinnitsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

Відповідальна особа від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, телефон: (0382) 72-09-40, e-mail: n.kapranova@spfu.gov.ua.

5) ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 20.04.2021 № 252-у.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-05-28-000003-3.**

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – **3 908,86 гривень;**

аукціону із зниженням стартової ціни – **1 954,43 гривень;**

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 954,43 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.